

ПРОТОКОЛ

об итогах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения

г. Нея, Костромская область, РФ

«02» сентября 2025 года

1. Комиссия, утверждённая постановлением администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 01.08.2022 года №379-а «О создании комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области» (в редакции постановления администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 15.04.2025 г. № 178-а), в составе:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Полятыкина Елена Геннадьевна | - заместитель главы администрации Нейского муниципального округа Костромской области по социальным вопросам, председатель комиссии, |
| Соловьёва Евгения Александровна | - начальник Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, заместитель председателя комиссии, |
| Сидорова Юлия Александровна | - техник отдела имущественно-земельных отношений Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, секретарь комиссии, |
| Сидорова Ольга Германовна | - заместитель начальника Управления экономики, имущественно-земельных отношений и сельского хозяйства администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии, |
| Иванова Наталья Викторовна | - заведующий отделом правовой работы и профилактики коррупционных правонарушений администрации Нейского муниципального округа Костромской области, член комиссии, |

во исполнение решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 24 октября 2024 года № 360 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Нейского муниципального округа Костромской области на 2025 год», решения Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 31 июля 2025 года № 427 «Об изменении способа продажи здания склада, расположенного по адресу: Костромская область, муниципальный округ Нейский, город Нея, улица Чайковского, дом 37, с одновременным отчуждением земельного участка», распоряжения администрации Нейского муниципального округа Костромской области от 31.07.2025 г. №226-р «Об условиях продажи посредством публичного предложения здания склада, расположенного по адресу: Костромская область, м.о.Нейский, г. Нея, ул. Чайковского, д. 37, с одновременным отчуждением земельного участка», провела процедуру подведения итогов продажи муниципального имущества посредством публичного предложения. Заседание состоялось в здании администрации Нейского муниципального округа Костромской области по адресу: Костромская область, г.Нея, ул. Соловьёва, д.6, кабинет №1, 2-й этаж.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии из 5. Кворум имеется. Заседание правомочно.

2. Извещение о проведении настоящей продажи посредством публичного предложения было размещено на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на универсальной торговой площадке www.sberbank-ast.ru, на сайте администрации Нейского муниципального округа Костромской области: <https://neya.kostroma.gov.ru/>.

3. Предмет продажи посредством публичного предложения муниципального имущества:

Лот №1 Здание склада кирпичное, назначение – нежилое, с кадастровым номером 44:12:120326:43, общей площадью 23,9 кв.м, расположенное по адресу: Костромская область, муниципальный округ Нейский, город Нея, улица Чайковского, дом 37, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером 44:12:120326:178, общей площадью 129 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Нейский р-н, г.Нея, ул.Чайковского, д.37, литера Б7, виды разрешенного использования: для предпринимательства (склад кирпичный).

Начальная цена – 390 000 (Триста девяносто тысяч) руб. 00 коп., в том числе: стоимость здания – 330 000 (Триста тридцать тысяч) руб. 00 коп. (без НДС); стоимость (цена выкупа) земельного участка – 60 000 (Шестьдесят тысяч) руб. 00 коп. (без НДС);

минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (“цена отсечения”) – 195 000 (Сто девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч.: стоимость здания – 165 000 (Сто шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (без НДС), стоимость земельного участка – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

величина снижения цены первоначального предложения (“шаг понижения”) – 19 500 (Девятнадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп.;

величина повышения цены (“шаг аукциона”) – 9750 (Девять тысяч семьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

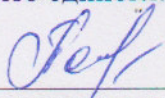
здаток – 39 000 (Тридцать девять тысяч) руб. 00 коп.

4. Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 1 не было подано ни одной заявки.

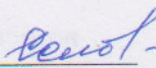
5. Решение комиссии:

Признать продажу посредством публичного предложения муниципального имущества по лоту № 1 несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок. Решение принято единогласно.


Председатель комиссии: Полятыкина Елена Геннадьевна


(личная подпись)

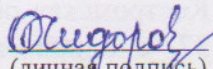
Члены комиссии: Соловьёва Евгения Александровна


(личная подпись)


Сидорова Юлия Александровна


(личная подпись)

Сидорова Ольга Германовна


(личная подпись)

Иванова Наталья Викторовна


(личная подпись)